**Resultaten Salaris Onderzoek Vastgoed**

In totaal namen 355 mensen deel aan de enquete deel aan de enquete. Vier deelnemers werden verwijderd omdat ze aangaven minder dan 20 uur per week te werken. 17 deelnemers werden verwijderd omdat ze een functie hadden die niet relevant was voor dit onderzoek.

*Vraag 1: Functie*

**Verdeling functies binnen onderzoek**

*Vraag 2: Aantal werkuren per week*

Het gemiddeld aantal werkuren per week was 38,36 met een standaard deviatie van 7,16.

Opvallend is dat liefts 17% aangeeft gemiddeld meer dan 40 uur per week te werken waarvan zelf 10% gemiddeld meer dan 48 uur per week te werken.

*Vraag 3 aantaljaren ervaring:*

Gemiddeld hadden deelnemers 6,15 jaar ervaring met een standaard deviatie van 6,35 jaar. We zien dat he onvergrote deel van de respondenten minder dan 5 jaar werkzaam is in de brange terwijl ongeveer een kwart van de respondenten al meer dan 10 jaar in de branche werkte.

*Vraag 4: Bruto salaris*

Gemiddelde Bruto salaris was 3391,62 euro. Met een standaard deviatie van 934,91 euro.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 0 t/m 2 jaar | 2 t/m 4 jaar | 4 t/m 6 jaar | 6 t/m 8 jaar | 8 of meer | Gemiddeld |
| Binnendienst | € 2.407 | € 2.588 | € 2.619 | n.b | € 2.852 | € 2.504 |
| ARMT makelaar wonen | € 2.694 | € 2.709 | € 3.038 | n.b | € 3.071 | € 2.761 |
| KRMT makelaar wonen | € 2.818 | € 3.220 | € 3.218 | € 3.533 | € 3.947 | € 3.160 |
| RM/RT wonen | € 3.840 | € 3.863 | € 3.914 | € 4.102 | € 4.297 | € 4.082 |
| RT makelaar (BOG) | € 3.800 | € 4.445 | € 5.333 | € 4.900 | € 4.938 | € 4.588 |
| Verhuurmakelaar | € 2.586 | € 3.350 | € 2.660 | n.b | € 3.583 | € 2.939 |

**Verelijking 2018-2020 salaris onderzoek**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Jaar** | **0 t/m 2 jaar** | **2 t/m 4 jaar** | **4 t/m 6 jaar** | **6 t/m 8 jaar** | **8 of meer** | **Gemiddeld** | **Procentuele toename** |  |
| **Binnendienst** | **2018** | € 2.275 | € 2.653 | € 2.340 | € 2.225 | € 2.438 | € 2.368 |  |
|  | **2020** | € 2.407 | € 2.588 | € 2.619 | n.b | € 2.852 | € 2.504 | +5,74% |
| **ARMT** | **2018** | € 2.582 | € 2.491 | € 2.735 | n.b | € 3.480 | € 2.822 |  |
|  | **2020** | € 2.694 | € 2.709 | € 3.038 | n.b | € 3.071 | € 2.761 | -2,22% |
| **KRMT** | **2018** | € 2.566 | € 2.967 | € 2.833 | € 2.946 | € 3.789 | € 3.024 |  |
|  | **2020** | € 2.818 | € 3.220 | € 3.218 | € 3.533 | € 3.947 | € 3.160 | +4,44% |
| **RM/RT** | **2018** | € 3.158 | € 3.716 | € 3.067 | € 4.100 | € 4.309 | € 3.670 |  |
|  | **2020** | € 3.840 | € 3.863 | € 3.914 | € 4.102 | € 4.297 | € 4.082 | +11,23% |

*Vraag 5: Kreeg u een bonus?*

172(51,5%) van de deelnemers ontving wel een bonus en 162 (48,5%) van de deelnemers ontving geen bonus.

*Vraag 6: Hoeveel bonus kreeg u?*

De gemiddelde bonus bedroeg 6220,97 euro met een standaarddeviatie van 8017,57

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 0 t/m 2 jaar | 2 t/m 4 jaar | 4 t/m 6 jaar | 6 t/m 8 jaar | 8 of meer | Gemiddeld |
| Binnendienst | € 1.867 | € 1.512 | € 1.700 | n.b | € 1.883 | € 1.853 |
| COUNT | 6 | 3 | 1 | 0 | 3 | 13 |
| ARMT makelaar wonen | € 3.050 | € 1.639 | € 7.583 | n.b | € 1.617 | € 3.023 |
| COUNT | 8 | 7 | 3 | 0 | 3 | 21 |
| KRMT makelaar wonen | € 4.156 | € 3.957 | € 7.312 | n.b | € 6.320 | € 5.256 |
| COUNT | 19 | 7 | 12 | 0 | 5 | 43 |
| RM/RT wonen | € 5.225 | € 3.241 | € 3.071 | € 8.964 | € 10.447 | € 7.459 |
| COUNT | 10 | 14 | 7 | 7 | 34 | 72 |
| RT makelaar (BOG) | € 8.667 | € 7.838 | € 14.333 | € 16.000 | € 9.415 | € 10.116 |
| COUNT | 3 | 5 | 3 | 1 | 4 | 16 |
| Verhuurmakelaar | € 5.175 | € 12.500 | n.b | n.b | € 16.000 | € 9.712 |
| COUNT | 19 | 7 | 12 | 0 | 5 | 43 |
| Gemiddeld | € 4.232 | € 3.805 | € 6.835 | € 9.844 | € 9.019 | € 6.221 |
| COUNT | 48 | 37 | 26 | 8 | 50 | 169 |

*Vraag 7: Wat voor mobiliteitsbudget krijgt u?*

Het grootste deel van de werknemers (54%) krijgt een auto van de zaak waar men ook prive in kan rijden

Als we kijken naar de mobiliteits budgetten per functie group, komt duidelijk naar voren dat RM/RT en BOG makelaars in 75% van de gevallen een auto van de zaak met prive kilometers krijgen, terwijl dit voor ARMT, KRMT, en vehuurmakelaars slechts in 50% of minder van de gevallen zo is. De binnendienst krijgt in slechts 8% van de gevallen een auto met prive kilometers ter beschikking.

*Vraag 8: Denkt u dat u salaris marktconform is?*

Het 29% van de deelnemers vind hun salaris onder de normale marktwaarde ligt.

*Vraag 9: Voor welke reden zou u eventueel willen overstappen van werkgever?*

Als een van de deelnemers zou overstappen naar een andere werkgever dan zou grootste deel (56%) van de medewerkers zou een overstap overwegen om de reden dat er ergens anders betere arbeidsvoorwaaren zijn.

*Vraag 10: Voor hoeveel meer salaris zou u overwegen over te stappen?*

255 deelnemers gaven tevens aan bij welk nu salaris ze een overstap zouden overwegen. Gemiddeld zouden degenen die voor een hoger salaris zouden willen overstappen dit doen bij 18,21% meer salaris, met een standaard deviatie van 14,9%.

*Vraag 11: Ondernemer worden?*

Van de ondervraagden zijn er 117 (35%) zich aan het voorbereiden om ondernemer/zzper te worden.

*Vraag 12:*  *Waarom wil je ondernemer worden?*

Deze mensen gaven aan voornamelijk zelf ondernemer te willen worden om de eigen tijd in te kunnen delen.